

# NUEVA PROMOCIÓN CORNELLÀ

Vivienda protegida  
de precio concertado  
en alquiler.

## MEMORIA DE CALIDADES

### CARPINTERIA EXTERIOR

Carpintería exterior de aluminio lacado y vidrios aislantes tipo Climalit con cámara de aire.  
Persianas enrollables de aluminio lacado.

### FACHADAS

Fachadas en zona de balcones con sistema Sate con 8 cm. de aislamiento de poliestireno expandido revestido colocado por la cara exterior.  
Balcones y zonas opacas fachada norte, fachada ventilada acabada con paneles tipo Equitone.

### CUBIERTA

Cubierta plana con impermeabilización, aislante térmico y gravas.  
Terrazas privadas pavimentadas con baldosas de gres.

### SEPARACIONES ENTRE VIVIENDAS

Pared de Pladur con doble estructura con aislamiento y doble placa de yeso laminado.

### TABIQUERIA INTERIOR

Tabiques tipo Pladur con doble placa y aislante.

### CARPINTERIA INTERIOR

Puertas pintadas en taller color blanco.

### PAVIMENTOS INTERIORES

Pavimento de parquet laminado en sala de estar y habitaciones.  
Pavimento de gres en cocinas, baños y terrazas.

### COCINA

Cocina con armarios altos y bajos.  
Encimera cocina de Silestone y frontal de gres.  
Fregadero de acero inoxidable.  
Campana decorativa de acero Inox.  
Placa vitrocerámica de inducción.  
Horno eléctrico.

### BAÑOS

Pavimento de gres.  
Revestimiento de paredes con baldosa cerámica.  
Baños con radiador toallero.  
Platos de ducha de resinas sintéticas.  
Mamparas de cristal de Seguridad.

### TERRAZAS

Pavimento de gres antideslizante.

### CLIMATIZACIÓN

Calefacción con radiadores y caldera de gas complementado con placas solares.  
Preinstalación de climatización con conductos.

### ASCENSORES

Ascensores con paredes de cabina de acero inoxidable, espejo y pavimento de granito.